1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***JUAN DIEGO GIRALDO LOPEZ***
Informe de Actividades Nº	***3 DE 5***
Periodo	***21/03/2026 a 20/04/2026***
Número del Contrato	***2447 DE 2026***
Objeto:	***PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO DE LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO***
Plazo	***CINCO (05) MESES)***
Valor Total del Contrato	***VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($20.000.000)***
Valor del Periodo del Informe	***CUATRO MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.000.000)***
Fecha de Inicio	***21/01/2026***
Fecha de Terminación	***20/06/2026***
Proyecto	***2024660010073 FORTALECIMIENTO DEL CONTROL URBANO DE CONSTRUCCIONES, DE COMERCIO FORMAL E INFORMAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA***
Supervisor	***JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE***
Dependencia	***SECRETARÍA DE GOBIERNO – DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO***

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES

JOCAMPOD-02461173134648-5273122-010842514-A
AMRESTREPO-02461173190248-5273122-010844025-A

1 *Atender oportunamente las solicitudes de interés general, particular y requerimientos de los Entes de Control allegados a la Dirección de Control Físico que le sean asignados a través del aplicativo SAIA, correo electrónico u otro medio idóneo de acuerdo a lo establecido en la Ley 1755 de 2015 y el Decreto Municipal No. 0269 de 01 febrero 2022.*	Durante el periodo contractual se ejecutaron las siguientes acciones y actividades. 1. RAD SAIA 16998-I-2026 2. RAD SAIA 25128-I-2026 3. RAD SAIA 25130-I-2026 4. RAD SAIA 17316-I-2026 5. RAD SAIA 24873-I- 2026 6. RAD SAIA 24874-I-2026 7. RAD SAIA 17318-I-2026 8. RAD SAIA 17319-I-2026 9. RAD SAIA 25401-I-2026 10. RAD SAIA 27422-I-2026 11. RAD SAIA 29095-I-2026	Se anexa cada uno de los SAIA de respuesta a los oficios y correspondencia asignada y respondida durante el periodo contractual del 21 de marzo de 2026 al 20 de abril de 2026.	**Sin observaciones**.
2 *Participar en las reuniones, convocatorias, mesas de trabajo y demás actividades organizadas por el Director Operativo de Control Físico, así como brindar apoyo jurídico en los operativos mensuales de control urbanístico adelantados por la Cuadrilla de Reacción Inmediata de la Dirección de Control Físico, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1801 de 2016.*	Durante el periodo contractual se ejecutaron las acciones y actividades. 1. 13 de abril de 2026 Asistencia a operativo en la Ciudad de Pereira en cuanto a obras con licencia de construcción y asentamientos ilegales en predios del Municipio de Pereira.	Se anexa evidencia fotográfica de la asistencia al recorrido por la Ciudad en cuanto al operativo de Control Físico.	**Sin observaciones**.

3 *Apoyo jurídico a los subprocesos de la Dirección de Control Físico tales como publicidad exterior, propiedad horizontal, cargas urbanísticas, acciones populares, tutelas, procesos contractuales, procesos administrativos policivos, Acuerdo 078 de 2008 y demás subprocesos cuando sean requeridos por el Supervisor.*	1. RAD SAIA -17317-2026 2. RAD SAIA 29096 -2026 3. RAD SAIA 29097 -2026 4. RAD SAIA 29236 -2026	Se anexa cada uno de los SAIA de respuesta a los oficios y correspondencia asignada y respondida durante el periodo contractual del 21 de marzo de 2026 al 20 de abril de 2026.	**Sin observaciones**.

JUAN DIEGO GIRALDO LÓPEZ
Contratista
c.c. 1.088.301.917

Vo.Bo.
JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Supervisor

JOCAMPOD-02461173134648-5273122-010842514-A
AMRESTREPO-02461173190248-5273122-010844025-A